

Trwydded Safle Beic Hufen Iâ Safle Cored Radur

Cyfle i Dendro



Rhaid cyflwyno pob cynnig erbyn 1 Mehefin 2018 fan pellaf



Gweithio dros Gaerdydd, gweithio gyda'n gilydd
Working for Cardiff, Working together

ADRAN YSTADAU STRATEGOL



Cyflwyniad

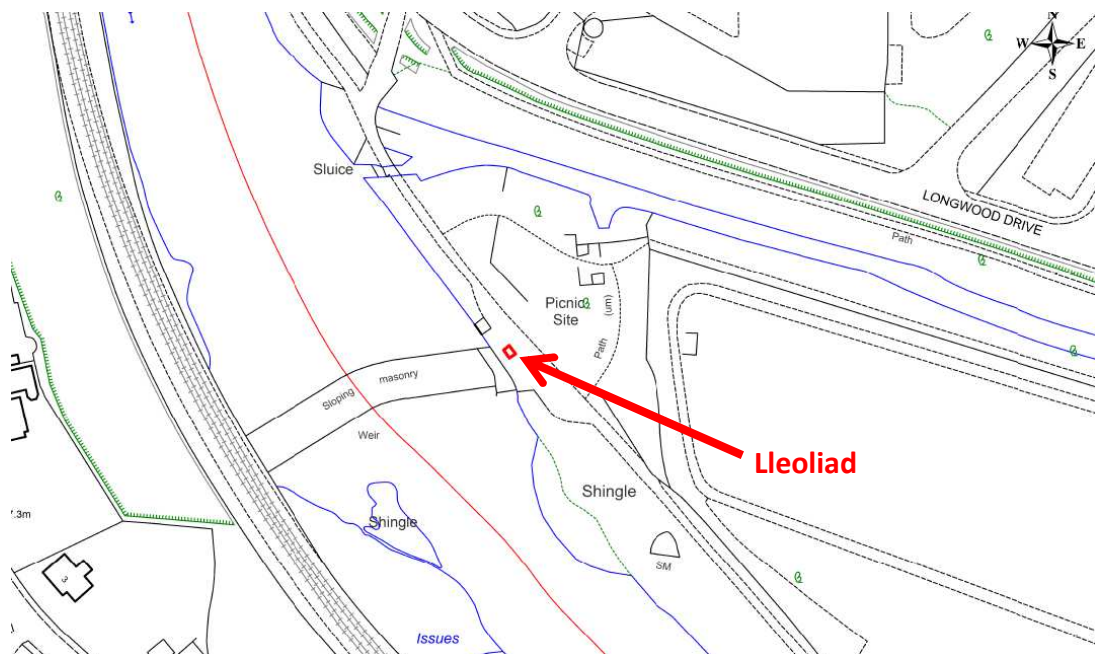
Dymuna Adran Ystadau Strategol Cyngor Caerdydd wahodd cwmnïau â diddordeb i dendro ar gyfer gosod “Cert Hufen Iâ dros dro” ar y safle ar Gored Radur yn ystod misoedd yr haf.

Cefndir

Yn sgil datblygu Cynllun Ynni Dŵr Cored Radur, yn ogystal â bod yn llwybr beicio poblogaidd iawn, daethpwyd i'r casgliad y gallai'r ardal honno elwa ar gonsesiwn hufen iâ ar gyfer defnyddwyr rheolaidd ac ymwelwyr â'r ardal.

Lleoliad

Mae lleoliad ar gyfer y cyfle hwn eisoes wedi'i nodi ar ffurf cynllun amlinellol coch o'r ardal yn fras. Fel y gweler isod.



Gweithio dros Gaerdydd, gweithio gyda'n gilydd
Working for Cardiff, Working together

ADRAN YSTADAU STATEGOL



Tymor Les Arfaethedig

Tymor	Trwydded am gyfnod o 4 mis (o ddyddiad i'w gytuno).
Safleoedd	Bydd "ardal dros dro" yn cael ei hamlinellu'n goch ar y cynllun.
Rhent	Penderfynir yn ôl cyflwyniadau tendr.
Yswiriant	Y trwyddedai fydd yn gyfrifol am gael yswiriant atebolrwydd cyhoeddus digonol.
Arall	Bydd y drwydded yn destun unrhyw delerau ac amodau eraill y mae Prif Swyddog Gwasanaethau Cyfreithiol y Cyngor yn ystyried yn briodol.
Costau	Bydd y trwyddedai yn gwneud cyfraniad at ffioedd syrfewyr rhesymol y Cyngor sy'n dod i gyfanswm o £550.

Cyswllt:

Liam Slater (Syrfëwr)

Ffôn : 02920 873559

[E-bost : Liam.Slater@caerdydd.gov.uk](mailto:Liam.Slater@caerdydd.gov.uk)



Gweithio dros Gaerdydd, gweithio gyda'n gilydd
Working for Cardiff, Working together

ADRAN YSTADAU STATEGOL



Rwyf i / rydym ni..... wedi darllen yr amodau gwerthu atodedig a thrwy hyn, yn ddibynnol ar y contract, yn cynnig cyfanswm rhent am gyfnod 4 mis y trwydded o:

£ (punt) (ceiniog)

(£ : c) fesul mis ac eithrio TAW

Rwyf i / rydym yn deall wrth wneud y cynnig hwn y byddwn yn talu'r holl gostau ein hunain ac nad yw'r Cyngor dan unrhyw rwymedigaeth i dderbyn unrhyw gynnig.

Rwyf i / rydym yn datgan nad oes gennym unrhyw gysylltiad ag unrhyw gynllun neu gytundeb a fyddai'n golygu:

y byddaf / byddwn yn rhoi gwybodaeth i unrhyw berson arall am y swm sy'n gysylltiedig â'r cynnig; a/neu

fy mod / ein bod wedi gosod swm y cynnig ymlaen llaw yn unol â threfniant gosod prisiau.

Rwyf i / rydym yn derbyn bod gan y Cyngor yr hawl i ganslo'r contract ac adennill oddi wrthym ni unrhyw gollod sy'n deillio o'r fath drefniant os canfyddir bod gweithred lwgr neu dwyllodrus neu ddiffyg wedi digwydd a bod hynny wedi annog y Cyngor i lunio'r contract.

Rwyf i / rydym yn cytuno cyn derbyn y cynnig hwn, petai amheuan yn codi mewn cysylltiad â'r swm a gynigir, y rhoddir cyfle i ni esbonio'r swm neu dynnu'r cynnig yn ôl.

Rwyf i / rydym yn cytuno na fydd unrhyw amodau neu gyfyngiadau a ychwanegir gennym ni at y cynnig neu unrhyw newidiadau diawdurdod a wneir i unrhyw fanylion sy'n rhan o'r cynnig yn effeithio ar y testun gwreiddiol ond y gallai hynny arwain at wrthod y cynnig.

Rwyf i / rydym yn cytuno y bydd y cynnig ar agor i'w dderbyn gan y Cyngor, cyn belled nad ydym ni'n ei dynnu'n ôl, am gyfnod o 28 diwrnod o'r dyddiad olaf a nodwyd ar gyfer derbyn cynigion neu unrhyw hysbysiad a roddwyd mewn cysylltiad â hynny.

Rwyf i / rydym yn cadarnhau bod hwn yn gynnig dilys.

Rwyf i / rydym yn cytuno i dalu ffioedd y syrfêwr, sef £550.00

Nid yw hwn yn gynnig rhwymedigol ac mae'r Cyngor yn cadw'r hawl i beidio â derbyn unrhyw gynnig sy'n dod i law.



Gweithio dros Gaerdydd, gweithio gyda'n gilydd
Working for Cardiff, Working together

ADRAN YSTADAU STATEGOL



Cyfeiriad	
Ffôn	
Enw	
Llofnod	
Dyddiad	
Enw'r tyst	
Llofnod y tyst	
Dyddiad	
Gwybodaeth am Gynllun Busnes (atodwch ddogfen ychwanegol os oes angen mwy o le arnoch)	



Gweithio dros Gaerdydd, gweithio gyda'n gilydd
Working for Cardiff, Working together

ADRAN YSTADAU STRATEGOL



Os yw'r Cynigydd yn "gorff" neu'n sefydliad corfforedig, dylai ysgrifennydd y cwmni neu gyfarwyddwr awdurdodedig "neu ymddiriedolwr" lofnodi. Os yw'n bartneriaeth, dylai partner lofnodi. Os yw'n unigolyn, dylai'r perchennog lofnodi.

Ni ddylid atodi'r ffurflen gynnig hon a dylid dychwelyd y ddogfen gyfan yn gyflawn yn yr amlen a ddarparwyd at:

**Liam Slater MRICS - Syrfëwr
Ystadegau Strategol, Datblygiad Economaidd,
Ystafell CY6 (Yr Iard), Neuadd y Sir, Glanfa'r Iwerydd
Caerdydd, CF11 5UW
Ffôn: 029 20873559
E-bost: Liam.Slater@caerdydd.gov.uk**

Rhaid cyflwyno pob cynnig erbyn 1 Mehefin 2018 fan pellaf

Os ydych am gael y ddogfen hon yn Saesneg, anfonwch e-bost at valuation@caerdydd.gov.uk

Mae croeso i chi hefyd fynd i wefan Ystadau Strategol yn <https://www.cardiffcouncilproperty.com/cy/>

Ymwadiad:

1. Rhoddir y wybodaeth uchod ac sydd wedi'i chynnwys yn y ddogfen hon fel amlinelliad cyffredinol yn unig o ganllawiau ar gyfer partion â diddordeb ac nid yw'n rhan o gynnig na chontract.
2. Rhoddir yr holl ddisgrifiadau, dimensiynau, cynlluniau, cyfeiriadau at gyflwr a chaniatadau angenrheidiol ar gyfer defnyddio a meddiannu, a manylion eraill yn rhydd rhag cyfrifoldeb ac ni ddylai unrhyw barti â diddordeb ddibynnu arnynt fel datganiadau na chynrychiolaeth o ffaith, onid dylid bodloni ei hun drwy ymchwilio neu fel arall i gywirdeb pob un ohonynt.
3. Ni roddir awdurdod i unrhyw unigolyn a gyflogir gan Gyngor Caerdydd i wneud na rhoi unrhyw gynrychiolaeth neu warant o gwbl mewn perthynas â'r eiddo/tir hwn.
4. Mae'r Cyngor yn cadw'r hawl i beidio â derbyn unrhyw gynnig sy'n dod i law.



Gweithio dros Gaerdydd, gweithio gyda'n gilydd
Working for Cardiff, Working together